

Mẫu số: D27-THADS  
(Ban hành theo TT số: 01/2016/TT-BTP  
ngày 01/02/2016 của Bộ Tư pháp)

CỤC THADS TỈNH QUẢNG NAM  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THÀNH PHỐ HỘI AN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hội An, ngày 23 tháng 02 năm 2021

Số: ...39... /CCTHADS

### THÔNG BÁO

Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá  
và quyền nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án.

Căn cứ Điều 104 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 10/2019/KDTM-ST ngày 22 tháng 11 năm 2019 của Tòa án nhân dân thành phố Hội An, tỉnh Quảng Nam;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 239/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 2 năm 2020; Quyết định sửa đổi, bổ sung số 04/QĐ-CCTHADS ngày 18/5/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hội An, tỉnh Quảng Nam;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 03/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 5 năm 2020; Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số 07/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 6 năm 2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hội An, tỉnh Quảng Nam;

Căn cứ Thông báo về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá số 83/BC-QTC ngày 22 tháng 02 năm 2021 của Công ty Đấu giá hợp danh tài chính và giá cả Quảng Nam,

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hội An, tỉnh Quảng Nam thông báo:

Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Đầu tư và phát triển Việt Nam, chi nhánh Sông Hàn; địa chỉ: 129 Lê Lợi, quận Hải Châu, thành phố Đà Nẵng.

Người phải thi hành án: Bà Phạm Thị Tố Trinh, sinh năm 1985, địa chỉ, khối phố Lâm Sa, phường Cẩm Phô, thành phố Hội An, tỉnh Quảng Nam.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Ông Phùng Văn Thọ, sinh năm 1958, địa chỉ: 32 Phan Bội Châu, thành phố Hội An, tỉnh Quảng Nam.

Ông Nguyễn Trung, sinh năm 1978, địa chỉ, tổ 9, khối phố Thanh Nam, phường Cẩm Châu, thành phố Hội An, tỉnh Quảng Nam.

Nội dung: Tài sản đưa ra bán đấu giá là Khách sạn Cát biển với diện tích xây dựng 359m<sup>2</sup>, diện tích sử dụng 1.858m<sup>2</sup> gắn liền với quyền sử dụng 517m<sup>2</sup> đất thuộc thửa đất số 10, tờ bản đồ số 6 tại khối Phước Tân, phường

Cửa Đại, thành phố Hội An theo giấy CNQSD đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền trên đất số BC795889 do UBND tỉnh Quảng Nam cấp ngày 07/12/2010 cho công ty TNHH Đông Nam và các tài sản gắn liền khác theo biên bản kê biên tài sản ngày 29/5/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hội An, tỉnh Quảng Nam với giá là: 28.524.392.979 đồng (Hai mươi tám tỷ năm trăm hai mươi bốn triệu ba trăm chín mươi hai ngàn chín trăm bảy mươi chín đồng) nhưng không có người tham gia đấu giá, trả giá.

Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được thông báo này, Ngân hàng TMCP Đầu tư và phát triển Việt Nam, chi nhánh Sông Hàn có quyền nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án. Nếu không đồng ý nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hội An, tỉnh Quảng Nam thông báo để các bên đương sự được biết và thực hiện quyền của mình theo quy định của pháp luật./.

***Nơi nhận:***

- Đương sự;
- Viện KSND T.P Hội An (k/sát);
- Công Thông tin Cục THADS;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Trần Phước Đức**